

Beste huurder/lid Huurdersvereniging Zuidwest-Friesland

Balk, 15 augustus 2020



Huurdersvereniging
Zuidwest-Friesland
GEVESTIGD TE BALK

Betreft leden/jaarvergadering 2020

Door toedoen van het Coronavirus heeft tot op heden onze jaarvergadering 2020 nog niet plaats kunnen vinden. Waarmee het bestuur de leden informeert en verantwoording aflegt over het gevoerde bestuurlijk- en financieel beleid over deze periode en het boekjaar kan afsluiten.

Formeel dient deze uiterlijk 6 maanden na het kalenderjaar (2019) te worden gehouden. Als bestuur hebben we een aantal keren bekeken of en op welke termijn zich een geschikt moment zou aandienen. Maar tot op heden, en met toenemende besmettingsaantallen, vinden wij het nog steeds niet verantwoord om op afzienbare termijn een ledenvergadering te beleggen. Mede omdat de gewoonlijk aanwezige leden op de jaarvergaderingen in grote mate vallen onder de z.g. risicogroepen.

Omdat een geheel digitale ledenvergadering wettelijk niet toegestaan is en dit ook niet in onze statuten en huishoudelijk reglement is opgenomen heeft het bestuur daarom tijdens haar laatste vergadering van 2 juli j.l. besloten om op basis van artikel 8-lid 2 van het Burgerlijk Wetboek en de Corona Spoedwet onze leden het voorstel te doen, het bestuur toestemming te geven het jaar schriftelijk en/of via de mail af te sluiten. Deze procedure wordt ook door de Woonbond geadviseerd.

Artikel 8- lid 2 luidt: Een tussen hen krachtens wet, gewoonte, statuten, reglementen of besluit geldende regel is **NIET** van toepassing voor zover dit in de gegeven omstandigheden naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zou zijn.

Hiertoe stellen wij alle formeel benodigde stukken beschikbaar op onze website, waarvan u een link vindt in deze brief en ontvangen degene die niet beschikken over E-mail naast deze brief het financieel jaarverslag waarvan de verantwoording over en vastlegging van de financiële transacties reeds op 20 februari door de kascommissie, bestaande uit dhr. J. Veldman en S. Oosterbaan, zijn goedgekeurd en daarmee de penningmeester décharge kan worden verleend over het jaar 2019. Ook kunnen we aftredend bestuurslid Piet de Jong daarmee formeel van zijn verantwoordelijkheden ontheffen.

Wij vragen onze leden daarom instemming te verlenen voor deze aanpak zodat we tot een afronding van het boekjaar 2019 kunnen komen. **Wij vragen u om te reageren voor 1 september 2020.**

U hoeft alleen te reageren wanneer u het NIET eens bent met de voorgestelde werkwijze via ons Secretariaat: Sate Steenbergstrjitte 2 - 8561 DW Balk of digitaal:

info@hv-zuidwest-friesland.nl de benodigde jaarstukken vindt u op www.hv-zuidwest-friesland.nl/

Omdat uw besluit voor ons zwaarwegend is stellen wij als quorum dat wanneer het aantal bezwaren boven de 1% van onze ca. 850 leden uitstijgt we alsnog zullen overwegen een beperkte en veilige bijeenkomst te organiseren met bezwaarhebbenden voor overleg en informatie.

Wel vinden wij het zo belangrijk om u toch op de hoogte te houden dat we voornemens zijn om i.s.m. de fusie-corporatie, en wanneer de situatie dat toelaat, in de komende winterperiode zowel in Sint Nicolaasga, als Balk en Workum informatiebijeenkomsten te organiseren.

Met vriendelijke groet namens HV-Zuidwest-Friesland

L. van Tuinen – Voorzitter

A. Hellemons v.d. Graan - Secretaris